

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA

Poslovni broj spisa St-5025/16

Dužnik MIŠ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Nova cesta 136/a, OIB: 86035476948

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD SRPNJA DO RUJNA 2020. GODINE**

Imovina stečajnog dužnika, nekretnina – parkirališno mjesto – prodavalo se putem javnog oglašavanja i prikupljanjem pisanih ponuda. Oglasi su objavljivani na sudačkoj mreži i u ulazu stambene zgrade.

Početna cijena prva dva oglasa (objave: 24.05.2020. i 23.06.2020.) iznosila je 58.607,50 kn, međutim nije pristigla niti jedna ponuda. Sukladno odluci Skupštine vjerovnika treći oglas objavljen je s početnom cijenom umanjenom deset posto od prethodne, a koja je iznosila 52.746,75 kn. Na navedeni oglas pristigla je jedna ponuda koja je ispunjavala sve uvjete navedene u Oglasu. Ponuđač Ivana Batarelo Kokić iz Splita, Velebitska 116, uplatila je jamčevinu u iznosu 5.275,00 kn, te ponudila iznos od 53.100,00 kn za kupnju nekretnine. Ponuda je prihvaćena, te preostali iznos od 47.825,00 kn kupac je uplatio 27. kolovoza na račun stečajnog dužnika.

Ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopljen je i ovjeren kod javnog bilježnika 28. kolovoza, izdana je Tabularna isprava, te je nekretnina isti dan predana kupcu u posjed.

Od iznosa polučenog prodajom nekretnine namirit će se redovni troškovi stečajnog postupka - knjigovodstvene usluge od dana otvaranja stečajnog postupka do danas, trošak za uslugu procjene nekretnine. Preostali troškovi koji terete stečajnu masu – nagrada stečajnom upravitelju te trošak stečajnog upravitelja isplatit će se nakon pravomoćnosti rješenja suda.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE.**

Transakcijski račun za stečajnog dužnika otvoren je u Privrednoj banci Zagreb d.d. a stanje na računu iznosi 53.028,00 kn.

Dokaz: Izvodi br.1 i 2

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

S obzirom da je nekretnina bila jedina imovina stečajnog dužnika, nakon podmirenja troškova stečajnog postupka, isplate nagrade stečajnom upravitelju dostavit će završni račun te predložiti sudu zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Zagreb, rujan 2020. godine

Stečajni upravitelj

Dejana Ivanović